



Documenten behorende bij de Algemene Jaarlijkse Ledenvergadering 2021

Pag 1	bestuursmededelingen
Pag 2 t/m 5	jaarverslagen bestuur en commissies 2020
Pag 6	bestuursverkiezing
Pag 6	lopende zaken bestuur en commissies
Pag 6 en 7	toelichting financieel verslag over 2020
Pag 7	verklaring kascontrole commissie
Pag 7	verkiezing nieuwe kascontrole commissie
Pag 8 t/m 10	exploitatie overzicht 2020
Pag 11	begrotingsvoorstel 2021

Als leden vragen hebben of het niet eens zijn met een besluit of benoeming moet er binnen 14 dagen schriftelijk worden gereageerd waarna zij door het bestuur worden uitgenodigd voor een gesprek.

VTV Wijkeroog	
Wijkermeerweg 5	1951 AH Velsen-Noord
Postbus 29,	1950 AA Velsen-Noord
Telefoon	(0251) 210527 of 06-18901731
Email	vtvwijkeroog@gmail.com
Website	www.vtwijkeroog.nl
Facebookpagina	VTV Wijkeroog
RABObank	IBANNR. NL34RABO0107357976

Algemene jaarlijkse ledenvergadering over 2020

Deze kan dit keer helaas wederom niet fysiek plaats vinden in het Praathuis door de recente maatregelen rondom het Coronavirus. We hadden deze vergadering juist wat later in het jaar gepland er vanuit gaande dat de maatregelen dan opgeheven zouden zijn.

Informatie en mededelingen vanuit het bestuur

Deze informatie gaat over het jaar 2020. Het jaar 2021 is inmiddels al een heel eind gevorderd. Om de leden optimaal te informeren worden in dit verslag ook relevante feiten over 2021 genoemd. Deze info herkent u aan cursief gedrukte teksten.

Een moeilijk jaar 2020

In 2020 hebben we als bestuur gebruik gemaakt van de noodwet om een niet reguliere jaarvergadering over 2019 te houden. Alles ging digitaal, zowel de goedkeuringen op het financieel gebied als de bestuursverkiezing.

Op de verhoging van het lidmaatschap, reeds aangekondigd in de ledenvergadering van 2019 is geen negatieve reactie geweest en deze is in 2021 doorgevoerd.

De bestuursverkiezing was zeer positief en we konden verder met een bijna voltallig bestuur.

Bestaande uitt:

Frank Alkema	voorzitter
Joke van der Linde	penningmeester
Julia Anderies	secretaris
Marc Bouwman	bestuurslid HOS
Don van den Berg	bestuurslid bouwcommissie

Helaas heeft Don van den Berg zich in 2021 als bestuurslid teruggetrokken.

We danken hem voor de geleverde inspanningen. George Schouten heeft deze plaats opgevuld als interim- bestuurslid bouwcommissie. Recent is ook Tom Wilbrink toegetreden in het bestuur als interim technisch adviseur.

De officiële benoeming van George en Tom moet nog plaats vinden.

Zie hiervoor agendapunt bestuursverkiezing.

Nieuwe Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen (WBTR)

In 2020 zijn wij door de AVVN (overkoepeld orgaan van de volkstuinen) geïnformeerd over deze nieuwe wetgeving

Deze wet is per 1 juli 2021 in werking getreden. Uiterlijk 2026 moeten alle verenigingen hieraan voldoen, wat inhoudt dat statuten en huishoudelijk reglement op orde moeten zijn. en in overeenstemming met de wet. De wet regelt goed bestuur van verenigingen.

Daarmee moeten incidenten voorkomen worden zoals financiële problemen, zelfverrijking van bestuurders, fraude, en diefstal .

Er is een stappenplan met een werkboek om dit te regelen. Het bestuur is hier mee bezig en zal verslag uitbrengen in de volgende Algemene Ledenvergadering.

Verslag secretaris

Bestuur en commissies zoals die begin 2020 aan het werk gingen:

Voorzitter	Frank Alkema
Penningmeester	Joke van der Linde
Secretaris	Julia Anderies
Kantinecommissie	Cees van der Zwet-Slotemaker
Bouwcommissie	Don van de Berg
HOS	Marc Bouwman
Tuinwinkel	Katinka Fransman
Beveiliging en website	Simon Bouma
Verzekeringen	Linea Abbo
Werkzaterdagen	Peter van Egmond
Varia	Greet de Wit
Waterbeheer	Jan Reijtenbagh
Onderhoud speeltuin	René Brassier

Helaas moesten wij van Wim van Hoolwerf (HOS) en Dik de Wit (bouwcommissie) in 2021 afscheid nemen. Zij hebben veel voor de vereniging betekend.

2020 - wat was het een vreemd jaar. Corona (we kunnen het woord bijna niet meer horen en zien) beheerste alles. Iedereen had en heeft er wel een mening over. Ook de VTV ondervond hiervan veel hinder, de kantine moest dicht, de vergaderingen mochten niet meer fysiek plaats vinden. Gingen de werkzaterdagen nou wel of gingen ze nou niet door? Er was veel onrust en soms ook onbegrip. Toch wil ik iedereen een compliment geven want uiteindelijk bleef alles op een of andere manier toch wel doorgaan. Cor van Opzeeland kon helaas zijn werkzaamheden niet meer oppakken, deze zijn overgenomen door Don van den Berg en ook Wim van Hoolwerf moest zijn taken als bestuurslid voor de HOS neerleggen. Deze zijn overgenomen door Marc Bouwman.

Achter de schermen werd er echter wel hard doorgewerkt. Doordat men niet op vakantie kon waren de tuintjes wel heel populair. In dat jaar hebben er ongeveer 45 overschrijvingen plaatsgevonden. Deze zijn allemaal afgehandeld door de penningmeester en secretaris. Ook de voorzitter kwam in beeld en heeft, na scherpe observatie behoorlijk wat zaken opgezet en herverdeeld.

Ook kon de Algemene Ledenvergadering niet fysiek plaatsvinden. Om die reden zijn er ook geen notulen beschikbaar. Na gedegen overleg met o.a. het AVVN heeft het bestuur er toen voor gekozen alles per mail en per post aan de leden te sturen, waarna zij twee weken de tijd kregen om te reageren.

Laten we hopen dat we een gezonde toekomst tegemoet gaan.

Julia Anderies

Verslag bouwcommissie 2020

In 2020 bestaat de bouwcommissie uit Nel Brakenhoff, Dik de Wit en Don van den Berg. Don heeft de taken overgenomen van Cor van Opzeeland, die zich door ziekte helaas volledig heeft moeten terugtrekken. Don v.d. Berg heeft zich in 2019 ook als kandidaat bestuurslid bouwcommissie verkiesbaar gesteld. In de loop van 2020 is de commissie uitgebreid met Jan Reijtenbagh.

In 2020 zijn er bij VTV Wijkeroog en Holland op z'n Smalst ca. 45 tuinen van eigenaar verwisseld. Dit kwam enerzijds door de Corona pandemie en anderzijds door de vergrijzing op de tuinen. Veel oudere tuinders konden de tuinwerkzaamheden fysiek niet meer bolwerken. Er zijn 5 tuinen door VTV Wijkeroog gesaneerd.

Naast de schouw van de tuinen voor de verkoop/overdacht zijn er ook de nodige bouwvergunningen afgegeven voor aanbouw van een pergola of uitbreiding van het tuinhuisje.

Als bouwcommissie willen wij er nog even de nadruk op leggen dat alles binnen de geldende bouwvoorschriften uitgevoerd moet worden.

Don van de Berg heeft zich in 2021 teruggetrokken omdat hij zich niet kon vinden in het gevoerde beleid.

De bouwcommissie bestaat nu uit: George Schouten, Nel Brakenhoff, Jan Reijtenbagh en Piet Anker.

Verslag kantine 2020

Met het einde van de 1^e lockdown en daarna de start van de 2^e lockdown is de kantine in 2020 slechts 8 van de 12 maanden open geweest.

Vanwege de pandemie is het ook niet mogelijk geweest een open tuinen dag of andere activiteiten te organiseren.

Met de bestaande ploeg vrijwilligers is de kantine met voornamelijk terrasbezoekers, op 1,5 m' afstand draaiende gehouden. Wij kijken uit naar betere tijden.



Verslag “Winkeltje” 2020

2020 stond gedeeltelijk in het teken van corona. Gelukkig kon het “Winkeltje” gewoon open gaan. Dit jaar zijn we begonnen om meer artikelen te verkopen die milieu vriendelijk zijn.

-In 2021 zijn we weer een stapje verder gegaan en hebben ook biologisch gekweekte planten ingekocht. Deze zijn iets duurder maar zijn ook sterker. We hebben ook meer grondverbeteringsproducten die biologisch zijn en daarom ook beter voor de grond en Flora en Fauna in de tuin.

Er is ook veel kennis onder de vrijwilligers om advies te geven wat, waarom en wanneer de tuin iets nodig heeft. Buiten de reguliere openingstijden kunnen bepaalde producten ook geleverd worden, zie hiervoor info bij de winkel of website

Het “Winkeltje” wil zich vooral richten op producten die direct te maken hebben met tuinieren. Ook staan we open voor nieuwe ideeën en zeker ook voor nieuwe vrijwilligers. Alleen met de inzet van vrijwilligers houden we het “Winkeltje” open en de vereniging draaiende. We hopen iedereen volgend jaar weer in het “Winkeltje” te zien.



De Varia en Sociale Media.

In 2020 zijn drie Varia's uitgebracht, winter, lente en zomer.

Welke nog te vinden zijn op de website. Verder is besloten om meer digitaal informatie te verstrekken.

Een nieuwe start is gemaakt met de website en facebook. Nieuws en mededelingen worden met regelmaat geplaatst op de Website www.wijkerroog.nl en de Facebookpagina [vtwijkerroog](https://www.facebook.com/vtwijkerroog).



Tuinkeuringscommissie

Ook in 2020 heeft de tuinkeuringscommissie weer zoveel mogelijk haar rondes gelopen. Mede namens Corona en ziektes kon dit helaas niet maandelijks plaatsvinden. Het onderhoud van sommige tuinen was zeker teleurstellend te noemen. Wij streven er naar een mooi en goed onderhouden park te uit te stralen.

In 2021 is een start gemaakt om op een andere manier naar de tuinkeuringen te gaan kijken.

Holland op zijn Smalst

In 2020 is bij de HOS alles doorgegaan zoals het alle jaren ging. Een kleine hechte groep tuinders, die samen met elkaar de schouders onder verschillende activiteiten zetten. Vanuit de VTV is er wel de hoop dat er wat meer onderlinge samenwerking/kennismaking zal komen.

Werkzaterdag

In 2020 heeft Peter van Egmond wederom de coördinatie van deze zaterdagen op zich genomen. Ondanks dat het soms onduidelijk was of de werkzaterdag wel of niet door zou gaan, heeft Peter met zijn team er toch voor gezorgd dat het park er netjes en goed onderhouden uit bleef zien. Iedere zaterdag stipt om 9 uur begonnen zij enthousiast en wij denken dat het sociale aspect van deze zaterdagen ook heel belangrijk is.

Verzekeringen

Helaas kon Cor van Opzeeland ook deze functie niet meer uitvoeren. Gelukkig heeft Linnea Abbo, als oud gediende, zich hier weer voor aangemeld. Ook in 2020 waren er nog regelmatig inbraken, voornamelijk accu's en generators zijn erg in trek, maar gelukkig niet meer zoveel als in 2019.



Bestuursverkiezing

De volgende personen hebben zich als volgt aangemeld :

George Schouten bouwcommissie
Tom Wilbrink technisch adviseur

Inmiddels zijn zij al als interim bestuursleden actief in deze functies.

Indien wij binnen twee weken na verzending van deze stukken geen reacties en/of commentaar ontvangen van de leden zullen zij definitief benoemd worden.

Lopende zaken

Voor de komende ALV zullen de volgende punten meegenomen worden:

- *Het huishoudelijk reglement zal aangepast worden. Onder andere de hoogte en breedte van de hagen. Suggesties zijn van harte welkom.*
- *Ook de statuten zullen gestroomlijnd worden overeenkomstig voorschrift WBTR .*
- *De bestuurstermijn zal worden ingevoerd. Deze is er nog niet en na overleg is er besloten een termijn van 4 jaar te handhaven. Dit betekent dat Joke van der Linde en Julia Anderies zich herkiesbaar zullen stellen en/of zullen aftreden in de JAL van 2022. Het streven is om een bestuur van 7 personen te krijgen.*
- *Er zal een strenger beleid gehandhaafd worden met betrekking tot het opzeggen van het lidmaatschap. Dit zal dan opgenomen worden in het huishoudelijk reglement.*
- *De afstand tussen woonadres en de VTV zal verscherpt worden tot een radius van ten hoogste 25 km.*
- *Herziening procedure toelating (aspirant)leden.*
- *Opstarten nieuwe procedure tuinkeuringscommissie en uitnodigen gesprek bestuur bij twee kruizen na tuinkeuring.*
- *Verlenging tijdelijke huurovereenkomst van een 1/2 jaar naar 1 jaar. Ook dit zal in het huishoudelijk reglement opgenomen worden.*

Toelichting financieel jaarverslag 2020 VTV Wijkeroog.

1^e lockdown van 15 maart t/m 21 april 2020 zijn we goed doorgekomen. Ineens was er het besef dat een stukje groen toch wel prettig was. Het aanbod van tuinen was niet aan te slepen, Meer dan 40 tuintjes zijn van eigenaar verwisseld.

2^e lockdown vanaf oktober 2020 duurde voort tot in 2021. Veel vraag naar tuinhuisjes, maar helaas niet meer voor handen.

De jaarrekening van 2020 laat een positief resultaat zien, ondanks de onvoorziene kosten welke op de HOS zijn ontstaan door de sanering van een van de tuinen.

Dat er in 2020 boetes zijn geïncasseerd moeten we niet blij mee zijn, dit houdt in dat er tuinen niet goed worden onderhouden en tuinders zich onttrekken aan de verplichting om jaarlijks aan de drie werkdagen van drie uurtje deel te nemen.

Bijna parallel loopt het overzicht van onbetaalde nota's met verwaarloosde tuinen. Deze tuinders komen bijna niet, verwaarlozen hun tuin, nemen nergens aan deel en zorgen voor extra werk van het bestuur.

Mocht het zo zijn dat het voldoen hiervan in de toegestane termijnen een probleem is, dan is hier altijd een oplossing voor te vinden. Laat het zover niet komen, en neem contact op met het bestuur.

Begrotingsvoorstel 2021 deze wijkt bijna niet af van 2020.

Mijn wens is om na de Corona perikelen weer een normale jaarvergadering te kunnen houden, zodat wij zoveel mogelijk tuinders kunnen zien en stem kunnen horen.

Uw penningmeester Joke van der Linde

Decharge verklaring kascontrolecommissie

Verklaring van de kascommissie over 2020

Ondergetekenden: * Hr. R. Brassier (tuin 198)
 * Mevr. J. Bottelier (tuin 165)

Verklaren hierbij, dat zij de boekingen/bescheiden hebben gecontroleerd van de
V.T.V. Wijkeroog te Velsen-Noord

Op grond van ons onderzoek zijn wij van oordeel, dat deze jaarrekening een getrouw beeld geeft van de grootte en samenstelling van het vermogen per 31 december 2020 alsmede van het resultaat over 2020.

Wij willen de vergadering voorstellen om de penningmeester en het bestuur van de V.T.V. Wijkeroog, decharge te verlenen voor het gevoerde financiële beleid over 2020

Velsen-Noord, 4 november 2021

* Hr. R. Brassier



* Mevr. J. Bottelier



Voor gezien d.d:

Voorzitter: F. Alkema



Secretaris: Mevr. J. Anderies



Penningmeester: Mevr. J.A. van der Linde



Verkiezing nieuwe kascontrole commissie

Voor de kascommissie voor 2021 blijft mevr. J. Bottelier als lid aan.
Er moet een tweede lid en een reserve lid kandidaat worden gekozen.
Wie meld zich aan? Kan per mail aan vtvwijkeroog@gmail.com.

Indien niemand zich aanmeldt zijn wij genoodzaakt de boeken ter goedkeuring te laten controleren door een externe accountant, hetgeen weer de nodige extra kosten met zich meedraagt.

EXPLOITATIE OVERZICHT TUINEN VTV en HOS 2020

JAAROVERZICHT VERENIGING 2019	UITGAVEN	ONTVANGSTEN	JAAROVERZICHT VERENIGING 2020	UITGAVEN	ONTVANGSTEN
tuinnota's 2019(incl. nog te ontv.)		100.467,12	tuinnota's 2020(incl. nog te ontv.)		101.347,02
ontv.boetes werkzaterdagen (2018)		375,00	ontv.boetes werkzaterdagen (2019)		1.575,00
ontv.boetes tuinkeuring (2018)			ontv.boetes tuinkeuring (2019)		405,00
rente 2019		8,85	rente 2020		0,00
overdrachts inkomsten		7.820,00	overdrachts inkomsten		5.610,00
schulden en tuinhuur voorgaande jaren		3.268,39	verkoopopbrengst tuinhuizen		5.323,08
schade uitkeringen		401,00	aanvullende nota's		117,00
lidmaatschappen en donaties		595,00	lidmaatschappen en donaties		555,00
verzekeringen tuinhuisjes	21.877,58		verzekeringen tuinhuisjes	22.531,44	
Gemeente Velsen huur	43.567,96		Gemeente Velsen huur	44.662,64	
water afr. 2017-2018-2019	20.107,03		pwn 2019/2020	8.542,68	
verzekering opstal vtv	2.456,16		verzekering opstal vtv	2.486,16	
contributies AVVN	6.838,06		contributies AVVN	6.773,00	
belasting ozb & hoogheemraadschap	510,51		belasting, ozb, hoogheemraadschap	557,34	
telefoonkosten	691,24		telefoonkosten	698,91	
relatiekosten	512,15		relatiekosten	279,75	
bankkosten	278,11		bankkosten	609,20	
overige kosten	894,98		overige kosten	835,62	
administratiekosten/postbus	508,74		administratiekosten/postbus	1.031,76	
drukwerken en porti incl varia	2.315,33		drukwerken, porti en varia	4.662,21	
bewakings NVD	1.446,35		bewakings NVD	2.266,28	
vuilafvoer	1.085,80		vuilafvoer, eco toiletten	2.889,04	
machineonderhoud	988,96		machineonderhoud	1.095,80	
Parkonderhoud	1.673,91		Parkonderhoud	1.950,46	
Gas-licht VTV	3.932,17		Gas-licht VTV	4.843,31	
activiteiten	1.751,64		activiteiten		
renovatie toiletten zonneschermen	1.931,85		HOS	3.581,27	
saldo verlies		433,17	saldo winst	4.635,23	
	113.368,53	113.368,53		114.932,10	114.932,10

EXPLOITATIE OVERZICHT KANTINE en ACTIVITEITEN

JAAROVERZICHT 2019 KANTINE	UITGAVEN	INKOMSTEN
Opbrengsten kantine verkopen		23.119,44
gas-licht kantine	3.146,62	
inkopen dranken	8.551,11	
kantine kosten	1.399,00	
overige inkopen kantine	4.446,19	
Open Dag	1.300,63	
Saldo winst	4.275,89	
	18.843,55	23.119,44

JAAROVERZICHT 2020 KANTINE	UITGAVEN	INKOMSTEN
Opbrengsten kantine verkopen		9.714,53
gas-licht kantine	1.020,41	
inkopen dranken	4.051,25	
kantine kosten	604,08	
overige inkopen kantine	3.187,83	
Open Dag		
Saldo winst	850,96	
	9.714,53	9.714,53

EXPLOITATIE OVERZICHT GAS-ZANDVERKOOP

GAS 2019 (via tuinwinkel)	via	inkomsten	GAS-ZAND 2020 (via tuinwinkel)	uitgaven	inkomsten
verkopen		6.265,00	verkopen		9.410,00
inkopen Vos & Bakker	4.975,80		Inkopen Vos & Bakker	7.280,01	
saldo winst	1.289,20		saldo winst	2.129,99	
Totalen	6.265,00	6.265,00	Totalen	9.410,00	9.410,00

EXPLOITATIE OVERZICHT WINKELTJE

Winkeltje 2019	uitgaven	inkomsten	Winkeltje 2020	uitgaven	inkomsten
verkopen		6.194,40	verkopen		8.057,53
			overige inkopen	297,26	
inkopen Culvita/overigen	4.874,41		inkopen tuinwinkel	4.065,73	
Onderhoud	373,46		onderhoud winkel	1.197,83	
saldo winst	946,53		saldo winst	2.496,71	
Totalen	6.194,40	6.194,40	Totalen	8.057,53	8.057,53

BALANS TOTALEN

BALANS PER 31-12-2019			BALANS PER 31-12-2020		
OMSCHRIJVING	Activa	Passiva	OMSCHRIJVING	Activa	Passiva
inventarissen	5.981,18		inventarissen	8.101,10	
kas VTV	3,42		kas VTV	1.096,53	
kas winkel	816,40		kas winkel	2.554,93	
kas kantine	1.953,35		kas kantine	1.189,71	
rabobank betaal rek.	13.141,16		rabobank betaal rek.	10.254,10	
rabobank spaar rek.	32.257,15		rabobank spaar rek.	41.260,76	
te ontvangen rente	3,61		rabo pin rekening	369,96	
voorraad winkel	1.600,00		voorraad winkel	3.843,70	
voorraad kantine	1.388,53		voorraad kantine	938,53	
voorraad gasflessen	735,00		voorraad gasflessen	735,00	
voorraad kantoor	256,65		voorraad kantoor	256,65	
algemene reserve		1.225,00	algemene reserve		3.225,00
vervangingsreserve	1.225,00		vervangingsreserve	3.673,21	
vordering voorgaande jaren		2.348,88	vordering voorgaande jaren	2.232,87	
nog te ontvangen tuinnota's 2019	6.501,77		nog te ontvangen tuinnota's 2020	2.224,71	
			nog te betalen posten		3.095,53
voortuitbetaald huur		500,00	voortuitbetaald huur		500,00
resultaat 2019		6.078,45	resultaat 2020		10.121,89
saldo balans		55.710,89	saldo balans		61.789,34
totaal	65.863,22	65.863,22	totaal	78.731,76	78.731,76



BLAD -11

BEGROTINGS VOORSTEL 2021

VTV WIJKEROOG BEGROTING 2021	UITGAVEN	schatting per jaar
contributie VTV en HOS		25.000,00
tuinhuren incl. verzekering/ed		81.500,00
inschrijf & overdracht ontvangsten		4.000,00
contributie AVVN	7.500,00	
Gemeente Velsen	45.000,00	
verzekering huisjes	23.000,00	
waterkosten	9.000,00	
verzekering opstal vtv	3.000,00	
relatie kosten	750,00	
vrijwilligers bestuur/kantine/werkzaterdag	3.000,00	
activiteiten	1.000,00	
bank kosten	250,00	
diversen onderhoud complex vtv	5.000,00	
kantoorkosten/adm kosten	3.000,00	
vervangingsreserve	3.000,00	
eco troietten	5.000,00	
reservering regenwaterafvoeren	2.000,00	
totalen	110.500,00	110.500,00