

# Volkstuindersvereniging "Wijkerroog"

Gevestigd te Velsen noord

## Huishoudelijk reglement

en

## Algemene bepalingen

## **Artikel 1**

Leden als bedoeld in de statuten dienen bij aanvaarding van een tuin op een maximale afstand van 15 km vanaf het woonadres tot VTV Wijkeroog woonachtig te zijn.

## **Artikel 2**

1. De aanvraag voor het kandidaat lidmaatschap dient schriftelijk bij de secretaris van de vereniging te geschieden.
2. Zij die zich voor een kandidaat lidmaatschap hebben opgegeven, worden door het bestuur op een "wachlijst geïnteresseerden" geplaatst, zulks in volgorde van de datum van binnenkomst van de aanmelding.

## **Artikel 3**

1. Toegelaten kandidaat-leden worden door het bestuur op een wachlijst geplaatst. De volgorde wordt bepaald door de datum van binnenkomst van de aanmelding. Zij worden in volgorde opgeroepen bij het vrijkomen van volkstuinten. Een kandidaat-lid heeft (in overleg met het bestuur) het recht maximaal tweemaal van de aangeboden tuinen af te zien, zonder dat dit consequenties heeft ten aanzien van de stand op de wachlijst. Het bestuur beslist bij een derde weigering over het al dan niet handhaven van het betreffende kandidaat-lid op de wachlijst.
2. Door deze aanmelding en toelating meldt men zich gelijktijdig aan als lid van het Algemeen Verbond van Volkstuinders in Nederland en ontvangt daarvan het verenigingsblad.

## **Artikel 4**

Het kandidaat-lid dat een volkstuin heeft toegewezen gekregen betaald aan de vereniging de reglementaire, door de besluiten van de Algemene Ledenvergadering vastgestelde bedragen.

## **Artikel 5**

3. Ieder lid is verplicht zijn tuin in goede staat te brengen en te houden
4. Overeenkomstig de doelstelling van de vereniging, dienen de tuin en de opstallen op de tuin voor ontspanning van het lid en zijn gezinsleden. Het uitoefenen van beroepsmatige handelingen is derhalve niet toegestaan.
5. Leden worden geacht de op de aan hen toegewezen tuin aanwezige opstallen en beplantingen in eigendom te bezitten. Deze strekken volledig tot onderpand van de uit het lidmaatschap en de huurovereenkomst voortvloeiende verplichtingen
6. De leden mogen hun tuin slechts overdragen door tussenkomst van de vereniging.
7. Ieder lid ontvangt bij de aanvang de statuten en het huishoudelijk reglement. Derhalve wordt van hen verwacht dat zij de bepalingen van de statuten, het huishoudelijk reglement, alsmede de overige vastgestelde bekendgemaakte regels te kennen.
8. De leden zijn verplicht de statuten en de reglementen van de vereniging, alsmede de besluiten van de Algemene vergadering, ook al waren zij niet tegenwoordig of vertegenwoordigd, stipt op te volgen en zijn ten opzichte volledig aansprakelijk voor de gedragingen van hun gezinsleden en hun bezoekers.
9. De leden zijn verplicht deel te nemen aan de algemene werkzaamheden ten behoeve van de vereniging. Bij het niet nakomen van deze verplichting wordt een boete opgelegd, welke vooraf op de Algemene Vergadering wordt vastgesteld.

10. Leden van 70 jaar en ouder zijn vrijgesteld van deze werkzaamheden. Leden die op de jaarlijks op de vooraf gestelde dagen niet kunnen, dienen dit vooraf kenbaar te maken aan het bestuur en tevens een datum op te geven wanneer men wel kan. Indien door ziekte deze werkzaamheden niet verricht kunnen worden, dan kan in overleg met het bestuur een vervanger worden aangewezen. Bestuur en commissieleden zijn in principe vrijgesteld van deze werkzaamheden.
11. Eigendommen van de vereniging dienen op eerste aanvraag van het bestuur te worden ingeleverd.

### **Artikel 6**

1. De leden kunnen zich volgens de daarvoor geldende regels laten kiezen in het bestuur of een der commissies.
2. In de gevormde commissies kunnen echtgeno(ot)te of gezinslid van een lid gekozen worden, echter met uitzondering van de kascommissie.

### **Artikel 7**

1. De periodieke vergoeding wegens gebruik van een volkstuin loopt gelijk met het verenigingsjaar zoals gesteld in artikel 11 van de statuten.
2. De betaling van de periodieke vergoeding wegens gebruik van een volkstuin, de contributie en andere jaarlijkse vergoedingen kunnen in twee termijnen worden voldaan: namelijk de eerste termijn vóór 1 februari, van het lopende verenigingsjaar en de tweede termijn vóór 30 juni van het lopende verenigingsjaar, tenzij schriftelijk een andere betalingsregeling met het bestuur is overeengekomen.

## **Einde lidmaatschap**

### **Artikel 8**

1. Het lidmaatschap eindigt ingevolge het gestelde in artikel 8 van de statuten.
2. Bij beëindiging van het lidmaatschap kan het lid gehouden worden om de tijdens zijn lidmaatschap in gebruik gegeven tuin “zwart” op te leveren.
3. Ontzetting, ingevolge artikel 8 lid 6 en 7 van de statuten, kan worden uitgesproken door het bestuur indien het lid:
  - a. Niet binnen de gestelde termijn na schriftelijke ingebrekestelling aan zijn verplichtingen voldoet.
  - b. Bij herhaling ingevolge de statuten, reglementen of besluiten van de vereniging in gebreke moet worden gesteld.
  - c. Zich schuldig maakt aan wangedrag, waaronder mede is te verstaan elke gedraging of handeling die de goede gang van zaken en het vriendschappelijk verkeer tussen de leden onderling verstoort of het aanzien van de vereniging schaadt.
4. Artikel 8.3 zal niet worden toegepast alvorens het betrokken lid tenminste tweemaal schriftelijk is gewaarschuwd en hij niet binnen veertien dagen na dagtekening van de laatste waarschuwing daaraan gevolg heeft gegeven. De tweede waarschuwing wordt aangetekend toegezonden.
5. Indien de ledenvergadering ingevolge art.8.7 van de statuten besluit tot het verwerpen van de ontzetting, dan wordt hierdoor tevens de schorsing opgeheven en het betreffende lid in zijn

6. Handhaaft de vergadering het besluit tot ontzetting, dan brengt het bestuur dit besluit tot uiterlijk binnen tien dagen na datum van de vergadering per aangetekend schrijven ter kennis van de betrokkene.
7. Door het bestuur zal binnen zeven dagen na verzending van het in art.8.6 bedoelde schrijven het desbetreffende tuinhuisje worden getaxeerd.

### **Artikel 9**

Uitbetaling aan een vertrekkend lid of rechtmatige erfgenamen zal uitsluitend plaatsvinden na aftrek van eventuele schulden, nadat een kandidaat-lid de desbetreffende volkstuin is toegewezen- zen en hij het bedrag bedoeld in art. 4 van het huishoudelijk reglement en de overnamesom aan de vereniging heeft betaald.

### **Artikel 10**

Afwijkingen van het in artikel 8.2 van de statuten bepaalde, ten aanzien van de overgang van het lidmaatschap bij overlijden, kunnen op schriftelijk verzoek van het lid door het bestuur worden toegestaan.

### **Artikel 11**

Bij beëindiging van het lidmaatschap vindt geen terugbetaling van contributie plaats. Terugbetaling van tuinhuur, verzekering en overige vooruitbetaalde kosten kan plaats vinden vanaf de datum van verrekening met het komende lid.

### **Artikel 12**

Een vertrekkend lid, waarvan de tuin is overgedragen aan een kandidaat-lid, dient de niet overgenomen eigendommen zo spoedig mogelijk na datum van overdracht te verwijderen. Wordt hieraan niet binnen veertien dagen voldaan zonder dat hieromtrent schriftelijk een andere regeling is overeengekomen, dan vervallen deze aan de vereniging. Eventuele opruimingskosten worden verhaald op het vertrekkende lid.

### **Artikel 13**

1. Het bestuur is belast met de uitvoering van het beleid. Het voert het beheer over alle eigendommen van de vereniging en draagt zorg voor de instandhouding en het onderhoud ervan. Het bestuur stelt regels vast ten aanzien van de uitvoerende taken die zijn toegewezen aan de diverse commissies en ziet toe op de juiste uitvoering van die taken. Het bestuur is voor het gevoerde beleid, beheer en voor de door de commissies uitgevoerde taken verantwoording schuldig aan de ledenvergadering.
2. De bestuursleden hebben recht van toegang tot alle bijeenkomsten en commissievergaderingen.

### **Artikel 14**

De voorzitter is woordvoerder namens de vereniging en representeert de vereniging naar buiten. Hij geeft leiding aan het bestuurswerk en leidt de bestuurs- en ledenvergaderingen.

### **Artikel 15**

1. De secretaris is belast met de correspondentie van de vereniging en houdt daarvan afschrift. Van alle en uitgaande geeft hij kennis aan het bestuur in de vergadering, en vooraf aan het dagelijks bestuur.
2. De secretaris is verder belast met:

- a. Het bijhouden van de ledenadministratie.
- b. Het uitbrengen van een verslag op de jaarlijkse Algemene Vergadering over het afgelopen jaar met betrekking tot mutaties in het ledenbestand en het gevoerde beleid.

### **Artikel 16**

De penningmeester is belast met:

- a. Het innen van de in art. 9 van de statuten genoemde geldmiddelen en het verrichten van betalingen.
- b. Het beheren van de gelden en het voeren van de administratie hieraan verbonden.
- c. Het uitbrengen van een verslag op de jaarlijkse Algemene Ledenvergadering over het gevoerde financiële beleid van het afgelopen jaar, zoals genoemd in 15.2.b. van de statuten.
- d. Het opstellen van een begroting voor het nieuwe verenigingsjaar, zoals genoemd in art.15.2. E van de statuten.

### **Artikel 17**

Het bestuur is gerechtigd het totaalbedrag van de begroting, in verband met onvoorziene uitgaven, met 10 % te overschrijden.

### **Artikel 18**

De secretaris en de penningmeester kunnen met instemming van de overige bestuursleden een deel van hun werkzaamheden overdragen aan een ander bestuurslid of een commissielid, die voor deze werkzaamheden verantwoording schuldig is aan de betreffende functionaris.

### **Artikel 19**

1. Een voordracht van kandidaten voor een bestuursfunctie zoals bedoeld in art. 12.6. van de statuten, dient vergezeld te zijn van een bevestiging van instemming van deze kandidaten.
2. Ieder nieuw tuinlid kan als kandidaat worden voorgedragen. Het is niet noodzakelijk om langer dan één jaar een volkstuin binnen de vereniging te hebben.

### **Artikel 20**

Bij voorkeur dienen de leden van het dagelijks bestuur ingezetene te zijn van de Gemeente Velsen.

## **Vergaderingen**

### **Artikel 21**

Naast de (Algemene) Ledenvergadering, eventueel aangevraagd door de leden, kent de vereniging:

- a. Bestuursvergaderingen.
- b. Commissievergaderingen.

## **Algemene Ledenvergadering**

### **Artikel 22**

1. De jaarlijkse Algemene Ledenvergadering wordt gehouden in het eerste halfjaar en bij voorkeur in de maand maart.
2. De agenda voor deze vergadering dient tenminste 21 dagen vóór de vergadering bekend te zijn.
3. Voorstellen voor deze vergadering moeten uiterlijk op 1 februari bij de secretaris zijn ingediend. De ingediende voorstellen worden (voorzien van een preadvies) op de agenda geplaatst. Amendementen op zowel bestuur als ledenvoorstellen dienen uiterlijk zeven dagen vóór de aanvang van de vergadering bij de secretaris te zijn ingediend.
4. Algemene Ledenvergaderingen als bedoeld art.17.2. en 17.3. van de statuten, dienen op zodanig tijdstip gehouden te worden, dat zoveel mogelijk leden deze kunnen bijwonen.
5. De agenda voor de Algemene Ledenvergadering zoals bedoeld in art.17.3. Van de statuten dient tenminste zeven dagen vóór de aanvang van deze vergadering bekend te zijn.
6. Tijdens (Algemene) Ledenvergaderingen worden bij schriftelijke stemmingen, drie leden buiten het bestuur, aangewezen voor het openen, lezen en tellen van de stembriefjes. De uitslag wordt door de voorzitter aan de vergadering bekend gemaakt.
7. Van onwaarde zijn stembriefjes welke:
  - a. Blanco zijn
  - b. Ondertekend zijn
  - c. Onleesbaar zijn
  - d. Niet aan het doel waarvoor stembriefjes zijn uitgereikt voldoen.
8. Indien een lid tevens wil stemmen voor een ander lid, dient de schriftelijke machtiging hiertoe voor de vergadering aan de voorzitter te zijn overhandigd.

## **Bestuursvergaderingen**

### **Artikel 23**

1. Bestuursvergaderingen worden gehouden op voorstel van de voorzitter of op voorstel van twee leden van het bestuur.
2. De oproep ter vergadering dient tenminste zeven dagen vóór de datum der vergadering te geschieden.
3. Alle besluiten dienen met een meerderheid van de uitgebrachte stemmen genomen te worden.
4. Minimaal wordt er zes keer per jaar vergaderd.

### **Artikel 24**

1. Commissievergaderingen worden gehouden op voorstel van één of meer leden van de commissie.
2. In de commissie, met uitzondering van de kascommissie, heeft een bestuurslid zitting voor de coördinatie met het bestuur.
3. Commissievergaderingen worden geleid door een uit de commissie gekozen voorzitter.

## **Artikel 25**

De voorzitter geeft op vergaderingen of bijeenkomsten het woord en ontnemt dit, indien dit buiten de goede orde gaat. Hij heeft het recht debatten te sluiten, indien hij van mening is dat de vergadering voldoende is ingelicht. Hij is gerechtigd eenieder die de orde verstoort het verder bijwonen van de vergadering te ontzeggen. Hij kan een vergadering schorsen en/of na overleg met bestuursleden deze verdagen.

## **Commissies.**

## **Artikel 26**

Voor een goede bewindvoering wordt een tuinreglement vastgesteld.

## **Artikel 27**

Ter uitvoering van onder meer art.26 van het huishoudelijk reglement worden gekozen:

- a. kascommissie
- b. bouwcommissie
- c. kantinecommissie
- d. activiteitencommissie
- e. tuinkeuringscommissie
- f. watercommissie
- g. social media commissie
- h. parkbeheercommissie
- i. winkelcommissie

## **Artikel 28**

De werkzaamheden van de in art.27 van het huishoudelijk reglement

Genoemde commissies mogen niet in strijd zijn met de statuten. De diverse commissies dienen verantwoording af te leggen aan het bestuur.

## **Artikel 29**

1. Elke commissie bestaat uit tenminste twee en ten hoogste zeven leden.
2. De verkiezing geschiedt uit een schriftelijke voordracht van het bestuur en/of tenminste drie leden, welke uiterlijk 21 dagen vóór de vergadering waarin de verkiezing aan de orde wordt gesteld, aan de leden moet worden bekend gemaakt.

## **Artikel 30**

1. De in art.27 genoemde functionarissen (uitgezonderd de kascommissie) worden benoemd voor een periode van drie jaar en zijn terstond herkiesbaar.
2. Zij treden af op een door het bestuur opgesteld rooster.

## **Artikel 31**

1. Indien naar de mening van het bestuur de in art.27 van het huishoudelijk reglement genoemde functionarissen hun taak niet of niet in voldoende mate uitvoeren is het bestuur gerechtigd hen tot de eerstvolgende Algemene Vergadering te schorsen.

2. Alvorens dit geschiedt, zal het bestuur de betrokkene(n) in de gelegenheid stellen zich in een bestuursvergadering te verantwoorden.

### **Artikel 32**

Bij tussentijdse vacatures van de in art.27 van het huishoudelijk reglement genoemde functionarissen of bij ingevolge het in art.31 van het huishoudelijk reglement genoemde schorsing:

- a. Zijn de functionarissen verplicht de in hun bezit zijnde bescheiden of andere eigendommen van de vereniging binnen veertien dagen over te dragen aan een door het bestuur aan te wijzen bestuurslid.
- b. Benoemd het bestuur een nieuwe functionaris die op het rooster van aftreden de plaats van de voorganger inneemt. Dit wordt aan de eerstvolgende Ledenvergadering ter bekrachtiging voorgelegd

### **Artikel 33**

Evenals de leden van het bestuur hebben de in art.27 van het huishoudelijk reglement genoemde functionarissen voor het uitoefenen van hun functie, op het eerste verzoek, recht van toegang tot de tuinen en indien nodig tot de opstallen.

### **Artikel 34**

1. Niet in art.27 van het huishoudelijk reglement genoemde commissie, ingesteld hetzij door het bestuur, hetzij door de Algemene Vergadering, worden benoemd voor de duur van de opdracht en ontbonden wanneer deze is voltooid.
2. De duur van de opdracht mag maximaal twaalf maanden bedragen.

### **Artikel 35**

De in de statuten bedoelde kascommissie bestaat uit twee leden en een reserve lid, welke geen deel uitmaken van het bestuur. Zij worden benoemd voor een periode van twee jaar en zijn niet terstond herkiesbaar. Elk jaar treedt een lid van hen af.

## **Taxatie/verkoop**

### **Artikel 36**

1. Zodra ingevolge art.8.1 tot en met 8.7 van de statuten of art.8.7 van het huishoudelijk reglement hiertoe aanleiding bestaat, zal het bestuur het tuinhuisje taxeren.
2. Het taxeren zal steeds geschieden door vijf leden van de vereniging, waaronder tenminste drie bestuursleden. Koper of verkoper kunnen nooit aan de taxatie deelnemen.

### **Artikel 37**

Alleen tuinhuisen worden getaxeerd.

### **Artikel 38**

1. Is het betreffende lid tot de datum waarop de taxatie plaatsvindt in gebreke zijn tuin en/of de daarop aanwezige opstallen te onderhouden, kunnen zonder enige ingebrekestelling de noodzakelijke onderhoudskosten, anders dan die welke reeds bij de taxatie in aanmerking zijn gekomen, op de taxatiewaarde in mindering worden gebracht.



2. Wordt het lid in gelegenheid gesteld alsnog bedoelde onderhoudswerken binnen een bepaalde termijn te voltooien, dan wordt een toereikend deel van het uit te betalen bedrag als zekerheid gereserveerd.
3. Het desbetreffende lid wordt zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis gesteld van de waarde van het tuinhuisje welke door de taxatie is vastgesteld.
4. Als door het bestuur het huisje aan een nieuwe huurder wordt overgedragen, betaalt de koper de overeengekomen prijs (met in achtneming van art 38.2) aan de verkoper. Voor bemiddeling van het bestuur is de koper € 170,00 overschrijvingskosten aan de vereniging verschuldigd.
5. Bij vrijwillige verkoop gaat de bouwcommissie de tuin schouwen. Het desbetreffende lid wordt zo spoedig mogelijk in kennis gesteld van de bevindingen.

### **Artikel 39 samengevoegd met artikel 38**

#### **Tuinruil**

##### **Artikel 40**

Een lid kan een schriftelijk met redenen omkleed verzoek indienen om bij het vrijkomen van een tuin daarvoor in aanmerking te komen. Door het lid mag slechts één verzoek worden ingediend. Het bestuur beslist over de toelaatbaarheid van het verzoek. Bij afwijzing van het verzoek staat voor het betrokken lid beroep open op de eerstvolgende Algemene Ledenvergadering.

#### **Wijzing reglementen**

##### **Artikel 41**

1. In het huishoudelijk- en tuinreglement kan geen verandering worden aangebracht dan door een besluit van de Algemene Vergadering, waartoe is opgeroepen met de mededeling, dat aldaar wijziging van de reglementen zal worden voorgesteld.
2. Een besluit tot wijziging van de reglementen behoeft een meerderheid van de uitgebrachte stemmen.

##### **Artikel 42**

Een reglementswijziging treedt in werking op de eerste van de maand volgend op de Algemene Ledenvergadering waarin deze wijziging is goedgekeurd.

#### **Algemeen**

##### **Artikel 43**

Het bestuur is gerechtigd tot het opleggen van boetes en/of het bepalen van een termijn waarbinnen nagelaten onderhouds- en algemene werkzaamheden alsnog dienen te worden uitgevoerd, indien het desbetreffende lid:

- a. Zonder opgaaf van redenen de hem opgedragen algemene werkzaamheden niet of niet naar behoren uitvoert.
- b. De tuin en de daarop aanwezige opstallen niet naar behoren onderhoudt.

- c. Zich niet houdt aan de bepalingen van statuten en/of reglementen en/of kenbaar gemaakte bepalingen.
- d. De hoogte van de boete is gelijk aan de norm die wordt gehanteerd in art.5.7 van het huishoudelijk reglement.

#### **Artikel 44**

Het bestuur, de bestuursleden en commissieleden zijn in de uitoefening van hun functie niet aansprakelijk voor:

- a. Schade aan eigendommen van leden of bezoekers.
- b. Ongevallen of letsels van welke aard ook.
- c. Diefstal, beschadiging of verlies op enige wijze.

## Tuinreglement

### Artikel 1

Tuinen, opstallen e.d. moeten worden aangewend als volkstuin, teneinde daarop als ontspanning te tuinieren. De leden zijn gehouden de tuin en opstallen goed te onderhouden en te gebruiken overeenkomstig de bestemming.

### Artikel 2

De leden zijn verplicht op hun tuin de werkzaamheden toe te staan die het bestuur voor instandhouding of verbetering van het complex dan wel aangrenzende tuinen noodzakelijk acht.

### Artikel 3

De volgende regels t.a.v. (ver)bouwen dienen te worden gevolgd:

U dient **alles** wat u wilt bouwen bij de bouwcommissie aan te vragen. Dit geldt voor een huisje, kas, schutting, afdak, pergola, etc.

U mag een huisje bouwen van 25m<sup>2</sup>, daarnaast mag u een kas hebben van 10m<sup>2</sup>. De totale bebouwing, inclusief bestrating is 40% van de totale oppervlakte van uw tuin. De overige ruimte, 60%, dient een natuurlijke bestemming te hebben, zoals moestuin, bloementuin, vijver, gras en dergelijke.

### Artikel 4

De hagen moeten volgens opdracht en aanwijzingen van het bestuur door de leden worden onderhouden. De hagen mogen maximaal 1.20m hoog zijn en een breedte hebben van 40cm.

### Artikel 5

De hagen moeten worden vrijgehouden van onkruid en beplanting.

### Artikel 6

1. De in de nabijheid van de tuin gelegen singels en bosranden moeten door de leden worden schoongehouden voor wat betreft onkruid, vuil en afval.
2. Snoeien aan bomen en heesters in deze stroken is niet toegestaan.

### Artikel 7

De in de nabijheid van de tuin gelegen paden en taluds moeten door de leden worden schoongehouden.

### Artikel 8

Na het afsterven van het gewas dienen de bonenstaken en/of andere leimiddelen te worden verwijderd.

### Artikel 9

Het door de vereniging beschikbaar gestelde nummerbord dient vanaf het pad zichtbaar te zijn.

### **Artikel 10**

1. Voor het bouwen, verbouwen of wijzigen (o.a. de kleur) van opstallen, afrasteringen en andere bouwsels e.d. en het plaatsen van broeikassen en broeibakken is de goedkeuring van het bestuur vereist. Tot uitvoering mag worden overgegaan nadat schriftelijke toestemming is verkregen.
2. De goedkeuring dient schriftelijk te worden aangevraagd bij de bouwcommissie, zonodig onder overlegging van een tekening.
3. De goedkeuring zal worden geweigerd indien de aanvraag niet voldoet aan redelijke eisen of aan de bepalingen welke van overheidswege zijn gesteld met betrekking tot de bouw, verbouwing of plaats van de opstal.

### **Artikel 11**

Ten aanzien van opstallen, bouwsels c.q. wijzigingen waartoe volgens artikel 10 van dit reglement geen toestemming is verleend, is het bestuur gerechtigd deze op kosten van het betrokken lid te laten verwijderen c.q. in de oorspronkelijke staat terug te brengen.

## **Watervoorziening**

### **Artikel 12**

Op basis van het gemeten werkelijk gebruik vindt verrekening plaats over de afgelopen periode. Het te verrekenen bedrag vindt u op de jaarlijkse afrekening.

Jaarlijks dient de meterstand schriftelijk te worden doorgegeven aan het bestuur vóór 1 oktober van het betreffende jaar. Bij het niet tijdig inleveren wordt 75 kuub in rekening gebracht. Dat is ongeveer € 150.

De watermeters incl. de daarbij behorende aansluitingen zijn eigendom van de vereniging. Het tuinlid is zelf aansprakelijk voor de schade (o.a. vorstschade) die aan de watermeters incl. de daarbij behorende aansluitingen is aangebracht.

De prijs van het te gebruiken water wordt jaarlijks vastgesteld op de Algemene Ledenvergadering. Hierin is een toeslag berekend voor het eventueel onderhoud aan hoofdleidingen en het eventuele lekwater.

### **Artikel 13**

1. De kosten voor het opheffen van gebreken zoals lekkage of een verstopping in een waterleiding, welke niet tot het hoofdnet behoort, komen voor rekening van het desbetreffende tuinlid.
2. Schade in het hoofdnet aangericht door een lid, anders dan in opdracht van het bestuur, zal tevens worden verhaald op dat lid.

## **Verboden**

### **Artikel 14**

Naast hetgeen in andere artikelen is genoemd, is het de leden op het complex verboden:

- a. Onbevoegd de tuin van een ander lid te betreden.
- b. Ontsierende composthopen, bakken en silo's te hebben op opvallende plaatsen
- c. Afval of andere materialen te verbranden (A.P.V.)
- d. Beplantingen te hebben die in strijd zijn met wettelijke bepalingen of die naar het oordeel van het bestuur, hinder aan derden veroorzaken.
- e. Vee of kleinvee te houden.
- f. Meeuwen en (zwerf)katten te voeren.

- g. Trampolines en grote zwembaden op de tuin te hebben.
- h. Zodanige handelingen te verrichten of te laten (doen) verrichten, welke naar het oordeel van het bestuur, het volle genot van anderen beperken dan wel ontnemen.
- i. Zonder toestemming van het bestuur buitenantennes e.d. te plaatsen.
- j. De hagen zodanig te knippen dat er geen "eenheid" bestaat met de heg van de aangrenzende tuin(en).
- k. Kunstgras in de tuin te plaatsen.
- l. Windmolens te plaatsen in de tuin, tenzij het bestuur hier toestemming voor heeft gegeven.

### **Artikel 15**

Het is een ieder die zich op het complex bevindt verboden:

- a. Al hetgeen dat binnen het complex aan de zorg en het toezicht van de vereniging is toevertrouwd, te verontreinigen, beschadigen of vernielen.
- b. Enige tak van nijverheid, handel of bedrijf uit te oefenen, zonder dat hier vooraf toestemming van het bestuur is verkregen.
- c. Geschriften of drukwerken zonder medeweten van het bestuur te verspreiden of aan te plakken.
- d. Zonder toestemming van het bestuur materialen, afval, vuilnis en min of meer permanent te (doen) plaatsen op gemeenschappelijke paden en/of parkeerterreinen en/of andere plaatsen, dan welke hiervoor uitdrukkelijk zijn aangewezen.
- e. Voertuigen te stallen of te parkeren op andere dan hiervoor bestemde plaatsen.
- f. Harder te rijden dan stapvoets op de wandelpaden. Dit geldt niet voor motoren/bromfietsen, die mogen de paden niet berijden.
- g. Tijdelijke onderkomens te (doen) plaatsen zonder toestemming van het bestuur.
- h. Honden onaangelijnd te laten lopen, anders dan op eigen tuin.
- i. Balspelen te beoefenen op plaatsen waar overlast aan derden kan worden veroorzaakt.
- j. Geluiden ten gehore te brengen die de rust op het complex verstoren.

## **Algemeen**

### **Artikel 16**

De leden zijn aansprakelijk voor al hetgeen door hun op het complex verblijvende gezins-familieleden of gasten, in strijd met de reglementen of bepalingen, wordt verricht.

### **Artikel 17**

Het bestuur is bevoegd, indien de goede orde of redelijkheid dit eist of wanneer men zich schuldig maakt aan overtredingen van het in de artikelen 15 en 18 van dit reglement, de betrokken personen te (doen) verwijderen van het complex en zodanige maatregelen te nemen, dat eventueel aangerichte schade op het verantwoordelijk lid dan wel op de schuldige(n) wordt verhaald.

## Overige verbodsbepalingen

### Artikel 18

Het is verboden:

- a. De verenigingsgebouwen of lokalen te gebruiken zonder schriftelijke toestemming van het bestuur.
- b. Bijen te houden zonder schriftelijke toestemming van het bestuur.
- c. Afrasteringen te verbreken, grenspalen te verwijderen of te verplaatsen.
- d. Explosiemotoren in bedrijf te hebben zodanig dat zij hinder brengen aan anderen. Het gebruik is alleen toegestaan van maandag tot en met vrijdag van 7.00 tot 12.00 uur en van 16.00 tot 20.00 en op zaterdag van 7.00 tot 12.00.
- e. Zonder voorkennis en toestemming van het bestuur aankondigingen of mededelingen op de bestuurs- en commissie mededelingenborden of elders op het terrein van de vereniging te stellen.
- f. Propaganda te maken voor politieke of kerkelijke instellingen of andere dan de nationale, stedelijke bonds- of tuinvlaggen uit te steken of te hijsen op het terrein der vereniging.
- g. Gereedschappen van de vereniging te ontvangen en anders dan op het terrein van de vereniging te gebruiken, daarmede genoemd terrein te verlaten of langdurig onder berusting te houden, zonder toestemming van het bestuur.
- h. Zand, grind en puin enz. te deponeren op de parkeerplaatsen van de vereniging, behalve op de daarvoor bestemde stortplaats en uitsluitend met verkregen toestemming van het bestuur. Na verkregen toestemming dient de stortplaats binnen 2 x 24 uur te zijn leeggemaakt.
- i. Onverminderd het bepaalde in de Algemene Plaatselijke Verordening loslopende honden, duiven en/of andere dieren op het complex te brengen of te houden.
- j. Uitwerpselen van honden en katten op het terrein achter te laten, waartoe bij het uitlaten materiaal voor het verwijderen dient te worden meegenomen.
- k. Waterkeringen in de paden te maken of te graven.
- l. Zonder toestemming van het bestuur op de paden zand en grind te storten of specie daarop aan te maken.
- m. De gehuurde tuin als opslagplaats te gebruiken.
- n. De bestuursleden of daartoe aangewezen functionarissen te hinderen bij de controle op de naleving der reglementaire bepalingen.

### Artikel 19

Zoals gesteld in artikel 18.d. dient men op eerste verzoek van betrokkenen de hinderlijke activiteiten te staken, dit naar redelijkheid en billijkheid

### Artikel 20

In gevallen waarin niet is voorzien in het huishoudelijk en tuinreglement, beslist het bestuur.